

28.03.2018 № 102

На № \_\_\_\_\_

Установнику управління  
майном (Довірителю)

Шановний (а) Довірителю

Висловлюємо Вам свою повагу та щиро вдячні за довіру. У відповідності з Правилами Фонду фінансування будівництва Житлового будинку №3 першої черги будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Кисва та Договором про участь у ФФБ повідомляємо Вам, що згідно інформації, отриманої від Забудовника (Лист №64/03-18 від 26.03.2018), ступінь готовності об'єкта будівництва не дозволила ввести його в експлуатацію в IV кварталі 2017 – I кварталі 2018 р.р., тобто в період, коли прийняття в експлуатацію дозволялось без виконання окремих видів робіт з оздоблення фасадів та благоустрою території, які могли бути перенесені у зв'язку з несприятливими погодними умовами.

Саме особливі погодні умови в складний зимовий період суттєво вплинули на можливість своєчасного виконання комплексу будівельних робіт та призвели до відтермінування закінчення частини електротехнічних робіт, влаштування підготовки під підлогу, штукатурки стін, фасадних робіт тощо.

Наразі будівельні роботи, в тому числі фасадні, оздоблювальні, роботи з облаштування мереж та прибудинкової території, фінансуються та будуть виконуватися до повного завершення.

Отримання *Сертифікату Державної архітектурно-будівельної інспекції України* яким буде засвідчено відповідність закінченого будівництвом об'єкту проектній документації та підтверджено його готовність до експлуатації планується в II кварталі 2018 року - в термін не пізніше 29 червня 2018 року.

ТОВ «Фінансова компанія «Столиця» з 16 квітня 2018 року розпочне процедуру звірки фактичної площі об'єктів інвестування та оформлення *Довідок про право Довірителя на набуття у власність об'єкта інвестування*.

Орієнтовно з 21 травня 2018 року будуть видаватися Оглядові ордери для відвідування об'єктів інвестування для огляду, перевірки комплектності та відповідності об'єкту інвестування договірним умовам з метою подальшого оформлення та підписання Актів прийому-передачі квартир.

Контактний телефон для звернення довірителів: +380 (44) 278 07 30

З повагою,

Директор ТОВ «ФК «Столиця»



Беримець В.М.